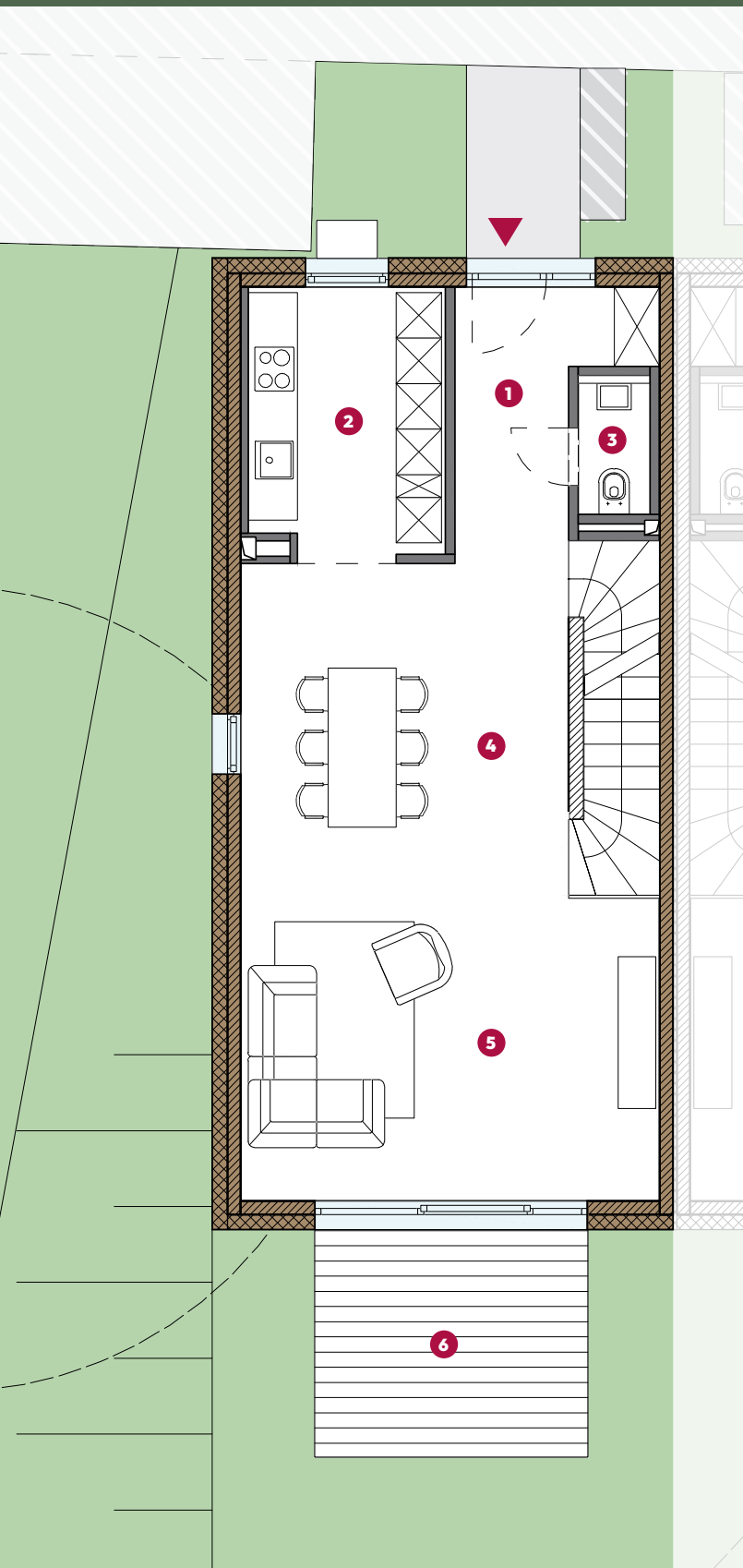




HAUS 1

+ 2 Stellplätze in der Tiefgarage

166,1 m² + 60,1 m² KG
+ 171,1 m² Garten



Erdgeschoss

1	Flur I	6,7 m ²
2	Küche	9,1 m ²
3	WC	1,6 m ²
4	Wohnraum I	18,7 m ²
5	Wohnraum II	22,1 m ²
6	Terrasse	10,6 m ² (100%) * 0,5 = 5,3 m ²
		63,5 m²

+ 2 Stellplätze in der Tiefgarage

Garten **171,1 m²**

Notizen

Trotz gewissenhaftester Prüfung und sorgfältigster Erarbeitung sind Irrtümer nicht ausgeschlossen.

Die Darstellungen am Modell, den Bildvorlagen, sowie eventuellen Musterwohnungen geben nur einen Eindruck vom derzeit beabsichtigten Erscheinungsbild des Bauvorhabens.

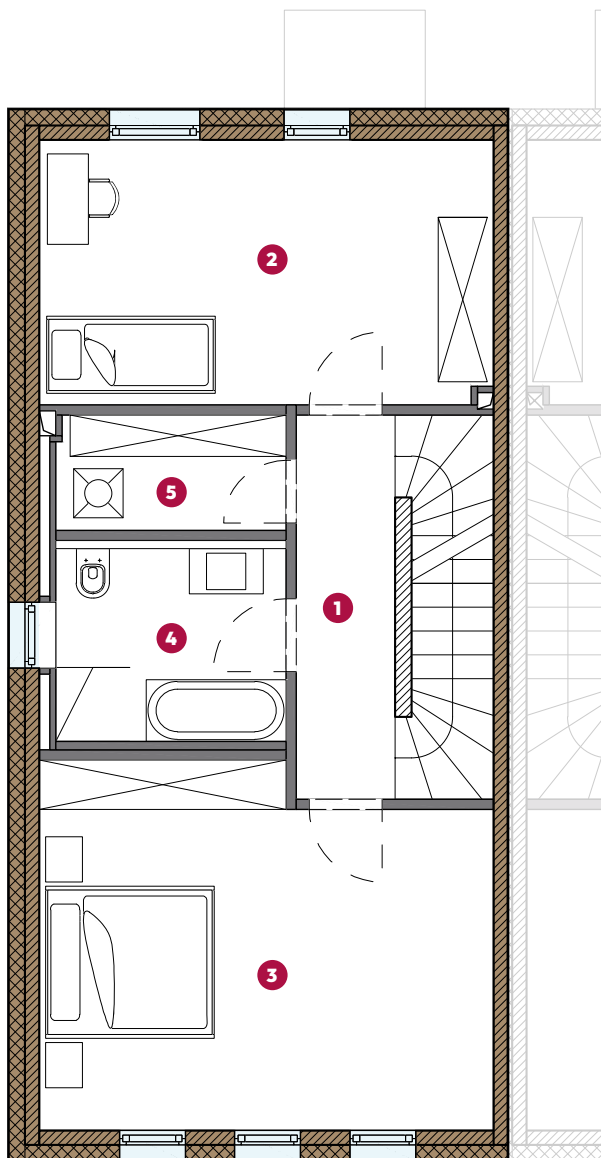
Sie sind nicht Vertragsbestandteil. Die in den Grundrissen und vom Visualisierer eingezeichneten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum vertraglichen Lieferumfang. Sämtliche Flächenangaben sind Circa-Werte. Eine detaillierte Baubeschreibung entnehmen Sie bitte dem Kaufvertrag oder wenden sich an den Vertrieb.



HAUS 1

+ 2 Stellplätze in der Tiefgarage

166,1 m² + 60,1 m² KG
+ 171,1 m² Garten



Obergeschoss

1	Flur II	5,5 m ²
2	Zimmer 1	17,6 m ²
3	Zimmer 2	23,2 m ²
4	Bad I	6,5 m ²
5	Hauswirtschaftsraum	3,8 m ²
		56,6 m²

Notizen

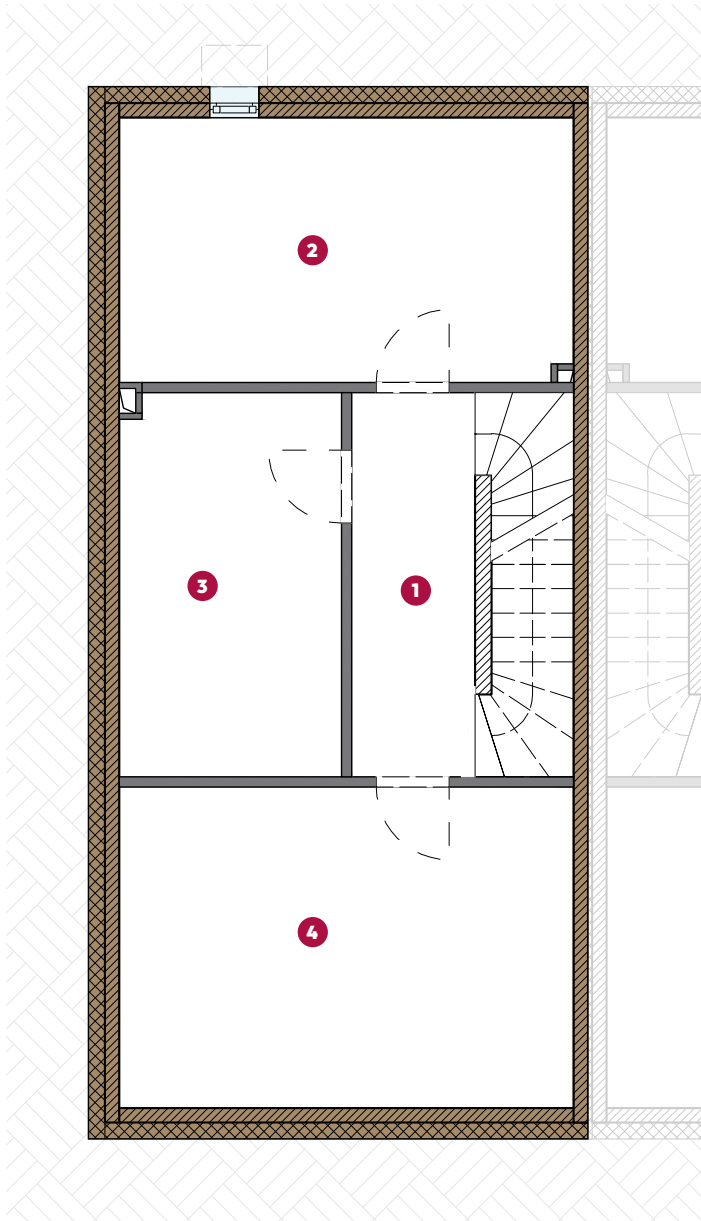
KG



HAUS 1

+ 2 Stellplätze in der Tiefgarage

166,1 m² + 60,1 m² KG
+ 171,1 m² Garten



Kellergeschoss (Nutzfläche)

1	Flur	8,2 m ²
2	KG Zimmer 1	17,8 m ²
3	KG Zimmer 2	12,5 m ²
4	KG Zimmer 3	21,6 m ²
		60,1 m²

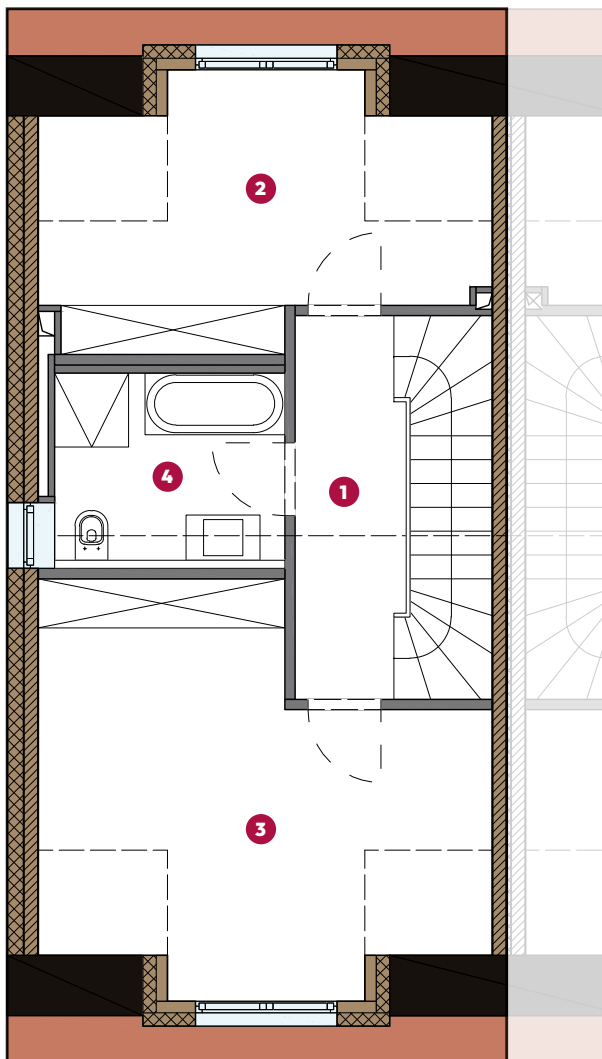
Notizen



Haus 1

+ 2 Stellplätze in der Tiefgarage

166,1 m² + 60,1 m² KG
+ 171,1 m² Garten



Dachgeschoss

1	Flur III	5,9 m ²
2	Zimmer 3	13,4 m ²
3	Zimmer 4	20,4 m ²
4	Bad II	6,3 m ²
		46,0 m²

Notizen

Haus 1

Erdgeschoss	63,5 m ²
Obergeschoss	56,6 m ²
Dachgeschoss	46,0 m ²
166,1 m²	

+ Nutzfläche KG	60,1 m²
+ 2 Stellplätze in der Tiefgarage	
+ Garten	171,1 m²